

PIANO DELLE PERFORMANCE 2023 - 2025 (Regolamento approv. G.C. n.146 del 18.10.2019)		
PARTE I - PERFORMANCE ORGANIZZATIVA: A) OBIETTIVI STRATEGICI (MAX 10 PP.)- B) OBIETTIVI DI STRUTTURA (MAX 10 PP.)		
PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	Settore	Settore P.O. 05 - urbanistica -
	Responsabile	Arch. Giuseppe Di Taranto

A) OBIETTIVI STRATEGICI (COMUNI A TUTTE LE STRUTTURE)		
TRASPARENZA E LEGALITÀ		
Descrizione OBIETTIVO 1		
Descrizione	Attuazione degli adempimenti previsti dal Piano per la Trasparenza e l'Integrità e per l'Anticorruzione approvato con deliberazione di G.C.	
Risultati attesi	In un'ottica di costante miglioramento del livello di attenzione amministrativa con riferimento agli importanti temi della trasparenza e della lotta alla corruzione, ogni Responsabile di p.o., oltre che prestare specifica attenzione al rispetto della tempistica prevista nel Piano per la Trasparenza e l'Integrità e per l'Anticorruzione approvato con deliberazione di G.C. dell' anno in corso dovrà rendere parte attiva nel proporre eventuali aree a rischio di corruzione che ritenesse di segnalare, individuando anche le relative azioni di prevenzione. Particolare attenzione il responsabile porrà sulla tempestività degli obblighi di pubblicazione collegati alla Trasparenza. Da tale attività si ritiene possa derivare una crescita culturale complessiva dell'organizzazione su tali importanti temi.	
Indicatore di riferimento	Il rispetto della tempistica prevista nel Piano sopraindicato e la proposizione di eventuali ed ulteriori aree a rischio di corruzione, con l'indicazione delle relative azioni di prevenzione che dovranno essere evidenziate in una specifica relazione da presentare entro il 28.02 dell'anno successivo al presente piano	
Termine conclusione	31.12.2023	31.12.2024
Peso	10	

Relazione sul Raggiungimento OBIETTIVI

B) OBIETTIVI DI STRUTTURA		
Descrizione OBIETTIVO 2	Mantenimento dei tempi di evasione delle pratiche edilizie nei	
Descrizione	Mantenimento dell'evasione delle istanze nella loro generalità nei termini di legge con particolare riferimento ai titoli abilitativi edilizi e prosecuzione dell'azione di monitoraggio periodico delle differenti tipologie di pratiche onde verificare eventuali rallentamenti e criticità, rispetto dei controlli minimi obbligatori in fase di struttura ed in fase di rilascio del certificato di conformità edilizia ed agibilità. Snellimento dei rapporti con cittadini-utenti incrementando l'informazionamento delle procedure inerenti il rilascio delle istanze, incluso il monitoraggio dei pagamenti e delle rateizzazioni, in applicazione dei principi di efficienza e trasparenza della legge	
Risultati attesi	Rispetto dei termini previsti della L. 241/90 con l'obiettivo di limitare al massimo l'insorgere di contenzioso.	
Indicatore di riferimento	Le attività sopra indicate dovranno essere poste in essere entro il 31.12 di ciascun anno	
Termine conclusione	31.12.2023	31.12.2024
Peso	10	

Relazione sul Raggiungimento OBIETTIVI

GRADO DI RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI		
Grado di valutazione	Obiettivo non raggiunto	fino al 50%
	Obiettivo parzialmente raggiunto	dal 51% al 79%
	Obiettivo ampiamente raggiunto	dall' 80 al 90%
	Obiettivo superato	dal 91 al 100%

PARTE II - PERFORMANCE INDIVIDUALE (MAX 35 PP.) - OBIETTIVI INDIVIDUALI		
Performance e individuale	Settore	Settore Urbanistica
	Responsabile	Arch. Giuseppe Di Taranto
	Peso	10

Relazione sul Raggiungimento OBIETTIVI

Performance individuale	SERVIZI	ATTIVITÀ	
		Settore	Attività
	Edilizia ed ex UMA	Controllo inerente le trasformazioni sul territorio Rilascio di Permessi di Costruire e autorizzazioni e più in generale ogni procedura che si riferisca a trasformazioni urbanistiche ed edilizie sugli immobili	
		Gestione dei casi di abusivismo edilizio Rilascio certificazione urbanistica delle aree	
		Verifica delle autocertificazioni di agibilità degli edifici libretti UMA	
	UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	Gestione del Piano Regolatore Generale – P.R.G. – del Comune di Torchiarolo; Varianti Strutturali, Varianti Parziali, Adeguamenti normativi e/o cartografici, correzioni errori materiali Gestione di Strumenti Urbanistici Esecutivi di iniziativa pubblica o privata Gestione di Piani di Recupero di iniziativa pubblica o privata Gestione di Piani Particolareggiati Gestione Piani per l'Edilizia Economico e Popolare –P.E.E.P. -: Gestione di interventi di edilizia sociale Gestione progetti speciali: predisposizione di piani o programmi per l'ammissione a bandi di finanziamento; coordinamento delle attività conseguenti al finanziamento di piani o programmi Pubblicazione strumenti urbanistici generali e varianti, strumenti urbanistici esecutivi di iniziativa pubblica e varianti agli stessi, strumenti Comunicazione e diffusione delle informazioni in materia di urbanistica nelle aree dedicate dal sito internet comunale Avvio implementazione ed aggiornamento della banca dati del Sistema Informativo Territoriale Coordinamento Ufficio di Piano	
	PROGETTI EDILIZI (P.E.)	Istruttoria e Rilascio Autorizzazioni e/o Nulla Osta, DIA, SCIA, CEL, CIL, CILA Istruttoria e Rilascio Permessi di Costruire: a) Permessi di Costruire compresa, ove necessario. Autorizzazione e/o Nulla Osta Ambientale; b) Permessi di Costruire in sanitaria; c) Permessi di Costruire a completamento; d) Rinnovo Permessi di Costruire; e) Varianti a Permessi di Costruire in corso d'opera; f) Redazione di attestazioni e titoli edilizi inerenti gli immobili di proprietà comunale Calcolo e/o controllo degli oneri concessori e relativa corrispondenza (Avvisi di scadenza, solleciti, contenzioso, iscrizioni a ruolo, svincoli polizie edejeussorie); Redazione Titoli Abilitativi e corrispondenza per integrazioni Gestione modelli ISTAT relativi all'attività edilizia pareri per Autorizzazioni di occupazione di suolo pubblico (cantieri edili, impalcature, ecc.) Attività di aggiornamento della Toponomastica pareri per Autorizzazioni Passi carrabili	
	UFFICIO PAESAGGIO	Rilascio Autorizzazione Paesaggistica.	
	VERDE PUBBLICO	Gestione e manutenzione del verde pubblico attraverso ditte esterne e redazione atti di gara	
	Ecologia e ambiente	Verifica delle novità normative in tema di riorganizzazione degli ATO nel settore della raccolta e dello smaltimento dei rifiuti solidi urbani Gestione e controllo del contratto di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani Gestione e controllo per disinfezione, derattizzazione, ecc Attività di supporto per redazione tecnico – amministrativa documentazione per ARO/BR2 ed OGA	

mine conclusione	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
------------------	------------	------------	------------

Performance Individuale	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"><b>RIFERIMENTO SPECIFICI</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di evasione dei permessi di costruire: n. permessi rilasciati/n. pratiche presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di evasione delle SCIA: n. istruttorie terminate/n. scia presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Grado di evasione dei certificati di destinazione urbanistica: n. certificati rilasciati/n. certificati richiesti. Grado di evasione 90%. Mantenere gli standard del 2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Manutenzione e razionalizzazione interventi sul patrimonio immobiliare dell'Ente</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>DESCRIZIONE DEGLI OBIETTIVI</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Per la</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>UNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI</b></td> </tr> <tr> <td>Indice di valutazione</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Obiettivo non raggiunto</td> <td colspan="2">fino al 50%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Obiettivo parzialmente raggiunto</td> <td colspan="2">dal 51% al 79%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Obiettivo ampiamente raggiunto</td> <td colspan="2">dall' 80 al 90%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Obiettivo superato</td> <td colspan="2">dal 91 al 100%</td> </tr> </table>	<b>RIFERIMENTO SPECIFICI</b>		Grado di evasione dei permessi di costruire: n. permessi rilasciati/n. pratiche presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022		Grado di evasione delle SCIA: n. istruttorie terminate/n. scia presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022		Grado di evasione dei certificati di destinazione urbanistica: n. certificati rilasciati/n. certificati richiesti. Grado di evasione 90%. Mantenere gli standard del 2022		Manutenzione e razionalizzazione interventi sul patrimonio immobiliare dell'Ente		<b>DESCRIZIONE DEGLI OBIETTIVI</b>		Per la				<b>UNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI</b>		Indice di valutazione					Obiettivo non raggiunto	fino al 50%			Obiettivo parzialmente raggiunto	dal 51% al 79%			Obiettivo ampiamente raggiunto	dall' 80 al 90%			Obiettivo superato	dal 91 al 100%	
<b>RIFERIMENTO SPECIFICI</b>																																							
Grado di evasione dei permessi di costruire: n. permessi rilasciati/n. pratiche presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022																																							
Grado di evasione delle SCIA: n. istruttorie terminate/n. scia presentate. Grado di evasione 80%. Mantenere gli standard del 2022																																							
Grado di evasione dei certificati di destinazione urbanistica: n. certificati rilasciati/n. certificati richiesti. Grado di evasione 90%. Mantenere gli standard del 2022																																							
Manutenzione e razionalizzazione interventi sul patrimonio immobiliare dell'Ente																																							
<b>DESCRIZIONE DEGLI OBIETTIVI</b>																																							
Per la																																							
<b>UNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI</b>																																							
Indice di valutazione																																							
	Obiettivo non raggiunto	fino al 50%																																					
	Obiettivo parzialmente raggiunto	dal 51% al 79%																																					
	Obiettivo ampiamente raggiunto	dall' 80 al 90%																																					
	Obiettivo superato	dal 91 al 100%																																					
PERFORMANCE INDIVIDUALE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Settore</td> <td>Settore Urbanistica</td> </tr> <tr> <td>Responsabile</td> <td>Arch. Giuseppe Di Taranto</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Istruttore tecnico geometra - celerina pileggi - geom. Lucio Rucco</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Peso</td> <td><b>25</b></td> </tr> </table>			Settore	Settore Urbanistica	Responsabile	Arch. Giuseppe Di Taranto		Istruttore tecnico geometra - celerina pileggi - geom. Lucio Rucco			Peso	<b>25</b>																										
Settore	Settore Urbanistica																																						
Responsabile	Arch. Giuseppe Di Taranto																																						
	Istruttore tecnico geometra - celerina pileggi - geom. Lucio Rucco																																						
Peso	<b>25</b>																																						
PERFORMANCE INDIVIDUALE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>AMBITO DI INTERVENTO</b></td> <td><b>DESCRIZIONE OBIETTIVO</b></td> <td><b>INDICATORI</b></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Edilizia ed ex-UMA</td> <td>Controllo inerente le trasformazioni sul territorio</td> <td>Relazione entro il 31.12.2023</td> </tr> <tr> <td>Rilascio di Permessi di Costruire e autorizzazioni e più in generale ogni procedura che si riferisce a trasformazioni urbanistiche ed edilizie sugli immobili</td> <td>Relazione entro il 31.12.2023</td> </tr> <tr> <td>Gestione dei casi di abusivismo edilizio</td> <td>Relazione entro il 31.12.2023</td> </tr> <tr> <td>Rilascio certificazione urbanistica delle aree</td> <td>Relazione entro il 31.12.2023</td> </tr> </table>	<b>AMBITO DI INTERVENTO</b>	<b>DESCRIZIONE OBIETTIVO</b>	<b>INDICATORI</b>	Edilizia ed ex-UMA	Controllo inerente le trasformazioni sul territorio	Relazione entro il 31.12.2023	Rilascio di Permessi di Costruire e autorizzazioni e più in generale ogni procedura che si riferisce a trasformazioni urbanistiche ed edilizie sugli immobili	Relazione entro il 31.12.2023	Gestione dei casi di abusivismo edilizio	Relazione entro il 31.12.2023	Rilascio certificazione urbanistica delle aree	Relazione entro il 31.12.2023																										
<b>AMBITO DI INTERVENTO</b>	<b>DESCRIZIONE OBIETTIVO</b>	<b>INDICATORI</b>																																					
Edilizia ed ex-UMA	Controllo inerente le trasformazioni sul territorio	Relazione entro il 31.12.2023																																					
	Rilascio di Permessi di Costruire e autorizzazioni e più in generale ogni procedura che si riferisce a trasformazioni urbanistiche ed edilizie sugli immobili	Relazione entro il 31.12.2023																																					
	Gestione dei casi di abusivismo edilizio	Relazione entro il 31.12.2023																																					
	Rilascio certificazione urbanistica delle aree	Relazione entro il 31.12.2023																																					
<b>UNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI</b>																																							
Indice di valutazione																																							
	Obiettivo non raggiunto	fino al 50%																																					
	Obiettivo parzialmente raggiunto	dal 51% al 79%																																					
	Obiettivo ampiamente raggiunto	dall' 80 al 90%																																					
	Obiettivo superato	dal 91 al 100%																																					